

- 6.5 Nájomné a náklady podľa bodov 6.1., 6.2., tohto článku sú splatné raz ročne v mesiaci december vždy do 14. dňa od vystavenia faktúry na základe prevodu z bankového účtu nájomcu na účet prenajímateľa.
- 6.6 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi náklady za opätovné pripojenie chráneného objektu podľa čl. VIII ods. 8.7. tejto zmluvy vo výške 33,19 € + DPH (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť eurocentov), do 3 (troch) dní odo dňa opätovného pripojenia.
- 6.7 Týmto článkom nadobúda zmluva charakter daňového dokladu podľa § 13 ods. (3) Zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení následných platných predpisov.

### ***VII. Zmluvná pokuta***

- 7.1 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- eur, za každú výzvu k úhrade nájomného podľa čl. VI. v prípade, že nájomca neuhradil nájomné a náklady v termíne splatnosti.

### ***VIII. Spoločné ustanovenia***

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu, prepožičiavať ju a ani inak užívať, ako je v tejto zmluve dohodnuté.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny alebo zásahy do prenajatej veci.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli vykonať skúšobnú prevádzku z objektu v trvaní 14 (štrnásť) kalendárnych dní, odo dňa pripojenia na prenosové prostriedky PCO. Počas tejto skúšobnej prevádzky môžu obe zmluvné strany zmluvu vypovedať.
- 8.4 Prenajímateľ nezodpovedá za prenos informácií v dobe vzniku a trvania závad na prostriedkoch EZS v objekte a závad na spojovacích prostriedkoch z objektu na PCO.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ nezodpovedá za žiadne škody, ktoré vzniknú nájomcovi v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neodstránenia nedostatkov uvádzaných v správe o revízii zariadenia EZS pripojených na prenosové prostriedky PCO a v správe o pripojení EZS k prenosovým prostriedkom PCO podľa čl. V. ods 5.4., alebo neuhradenia nákladov a nájomného v lehote ich splatnosti podľa čl. VI. tejto zmluvy, môže prenajímateľ odpojiť prenos informácií z objektu od PCO. Pred odpojením objektu z PCO oznámi túto skutočnosť nájomcovi. Od momentu odpojenia objektu prenajímateľ nevykonáva prenos informácií a nemá nárok na nájomné.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že opätovné pripojenie objektu k PCO, po jeho odpojení podľa bodu 8.6. tohto článku umožní prenajímateľ na žiadosť nájomcu bezodkladne. Lehota na podanie žiadosti nájomcu na znovu-pripojenie je iba do 30 dní odo dňa odpojenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že prekročenie lehoty podľa bodu 8.7. tohto článku má za následok zánik tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať prenajímateľ v prípadoch:
  - poruchy EZS v chránenom objekte,