

Nájomná zmluva

č. 154/2023/07.....

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
/ďalej ako „zmluva“/

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Materská škola

Sídlo: Nábrežie Dr. Aurela Stodolu 1888/81, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica - Nábrežie
IČO: 37 810 537

zastúpené: Bc. Jana Hladká, riaditeľka

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Žilina,

č. účtu: IBAN SK31 5600 0000 0081 0948 5001

/ďalej ako „prenajímateľ“/

a

Nájomca:

Mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta Liptovský Mikuláš

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Žilina,

č. účtu: IBAN SK21 5600 0000 0016 0044 9076

/ďalej ako „nájomca“/

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

Predmet nájmu

- 1.1 Predmetom nájmu sú priestory, ktoré sa nachádzajú v budove Materskej školy na ulici Nábrežie Dr. Aurela Stodolu č. 1888/81 v Liptovskom Mikuláši a to, priestory o výmere 146,78 m² a terasa o výmere 42 m².
- 1.2 Priestory sú súčasťou nehnuteľnosti – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum súpisné číslo 1888, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3317/53 nachádzajúcom sa v k. ú. Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, ktorá je zapísaná Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5914, v správe prenajímateľa.

Čl. II.

Účel nájmu

- 2.1 Účelom nájmu je poskytovanie sociálnej služby, a to starostlivosti pre deti umiestnené v zariadení Detských jasí Mikulášik, ktoré z dôvodu prestavby objektu nemôžu navštevovať DJ v sídle na ul. Komenského 2128. Zariadenie je organizačnou jednotkou odboru sociálneho mesta Liptovský Mikuláš.

Čl. III.

Doba a výška nájmu

- 3.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to, od **01.03.2023 do 30.06.2023**.
- 3.2 Nájomné sa dojednáva dohodou zmluvných strán vo výške **1945 EUR** mesačne (slovom: tisícdeväťstoštyridsaťpäť eur). V nájmomnom sú zarátané poplatky za služby spojené s nájmom priestorov.
- 3.3 Nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi najneskôr posledný deň príslušného mesiaca, a to v lehote v nej uvedenej.